

MALLETTE

Malette syndics et gestionnaires inc.

Bureau 200
3075 chemin des Quatre-Bourgeois
Québec (Québec) G1W 5C4
Téléphone 418 653-4431
Télécopieur 418 656-0800
Courriel info.quebec@malette.ca

AVIS DE LA FAILLITE ET DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS (paragraphe 102(1) de la Loi)

DISTRICT DE QUÉBEC
NO DIVISION : 22, BAIE-COMEAU
NO COUR : 655-11-000414-167
NO DOSSIER : 43-2184485

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE:
RÉNOVATIONS D. BÉLIVEAU INC.
corporation légalement constituée
faisant affaires au 107-6 Place de Lasalle
Baie-Comeau, QC G4Z 1K3

Avis est donné de ce qui suit :

1. **RÉNOVATIONS D. BÉLIVEAU INC.** a déposé une cession le 3 novembre 2016 et le soussigné, **MALLETTE SYNDICS ET GESTIONNAIRES INC.**, a été nommé syndic de l'actif de la faillie par le séquestre officiel, sous réserve de la confirmation par les créanciers de sa nomination ou de la nomination par ceux-ci d'un syndic de remplacement.
2. La première assemblée des créanciers de la faillie sera tenue le 16 novembre 2016 à 11h30 au 229 boulevard Lasalle à Baie-Comeau.
3. Pour avoir le droit de voter à l'assemblée, chaque créancier doit déposer à mon intention avant l'assemblée une preuve de réclamation et, au besoin, une procuration.
4. Sont joints au présent avis un formulaire de preuve de réclamation et un formulaire de procuration et une liste des créanciers dont les réclamations se chiffrent à 25 \$ ou plus ainsi que le montant de leurs réclamations.
5. Les créanciers doivent prouver leur réclamation à l'égard de l'actif de la faillie pour avoir droit de partage dans la distribution des montants réalisés provenant de l'actif.

Daté à Québec, le 3 novembre 2016

MALLETTE SYNDICS ET GESTIONNAIRES INC.

District de: Québec
 No division: 22 - BAIE-COMEAU
 No cour:
 No dossier:

original modifié

-- FORMULAIRE 78 --
 Bilan - faillite d'entreprise déposée par une entité
 (paragraphe 49(2), alinéa 158d) et paragraphes 50(2) et 62(1) de la Loi)

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE:
 RÉNOVATIONS D. BÉLIVEAU INC.
 corporation légalement constituée
 faisant affaires au 107-6 Place de Lasalle
 Baie-Comeau, QC G4Z 1K3

Au failli :

Vous êtes tenu de remplir avec soin et exactitude le présent formulaire et les annexes applicables indiquant la situation de vos affaires à la date de votre faillite le 13 octobre 2016. Une fois rempli, ce formulaire et les listes annexées, constituent votre bilan, qui doit être vérifié sous serment ou par une déclaration solennelle.

PASSIF (tel que déclaré et estimé par l'officier)		ACTIF (tel que déclaré et estimé par l'officier)	
1. Créanciers non garantis: voir liste A	42,681.00	1. Inventaire	0.00
Équilibre de réclamations garantis: voir liste "B"	87,800.00	2. Aménagements	0.00
Créanciers non garantis total.	130,481.00	3. Comptes à recevoir et autres créances: voir liste E	
2. Créanciers garantis: voir liste B	191,200.00	Bonnes	0.00
3. Créanciers privilégiés: voir liste C	0.00	Douteuses	0.00
4. Dettes éventuelles, réclamations de fiducie ou autres (voir liste D) pouvant être réclamées pour une somme de. . .	0.00	Mauvaises	0.00
Total du passif	321,681.00	Estimation des créances qui peuvent être réalisées	0.00
Surplus	NIL	4. Lettres de change, billets à ordre, etc., voir liste F	0.00
		5. Dépôts en institutions financières	0.00
		6. Espèces	0.00
		7. Bétail	0.00
		8. Machines, outillage et installation	0.00
		9. Immeubles et biens réels: voir liste G	175,200.00
		10. Ameublement	0.00
		11. REER, FERR, Assurances-vie etc	0.00
		12. Valeurs mobilières (actions, obligations, débetures etc.	0.00
		13. Droits en vertu de testaments	0.00
		14. Véhicules	16,000.00
		15. Autres biens: voir liste H	0.00
		Si le failli est une personne morale, ajoutez :	
		Montant du capital souscrit	0.00
		Montant du capital payé	0.00
		Solde souscrit et impayé	0.00
		Estimation du solde qui peut être réalisé	0.00
		Total de l'actif	191,200.00
		Déficit	130,481.00

Je, Denis Béliveau, de Baie-Comeau, la province de Québec, étant dûment assermenté (ou ayant déclaré solennellement) déclare que le bilan qui suit et les listes annexées sont, à ma connaissance, un relevé complet, véridique et entier de mes affaires en ce 19 octobre 2016, et indiquent au complet tous mes biens de quelque nature qu'ils soient, en ma possession et réversibles, tels que définis par la Loi.

ASSERMENTÉ (ou déclaré solennellement)
 devant moi le 19 octobre 2016, à Baie-Comeau, la province de Québec.


 Pierre Lortie, CIRP, SAI, Commissaire à l'Assermentation
 Pour la province de Québec
 Expire le 11 septembre 2017




 Denis Béliveau

District de: Québec
 No division: 22 - BAIE-COMEAU
 No cour:
 No dossier:

FORM 78 -- Suite


Liste "A"
 Créanciers Non Garantis

RÉNOVATIONS D. BÉLIVEAU INC.

No.	Nom du créancier	Adresse	Réclamation non garantis	Balance de réclamation	Total réclamation
1	Agence du revenu du Québec Attn: Direction régionale du recouvrement	Service des dossiers de faillites 1265 boulevard Charest O 6e étage secteur C65-61 Québec QC G1N 4V5	1.00	0.00	1.00
2	Agence du revenu du Québec Attn: Direction régionale du recouvrement TPS/TVH	Service des dossiers de faillites 1265 boulevard Charest O 6e étage secteur C65-61 Québec QC G1N 4V5	1.00	0.00	1.00
3	American Express c/o FCT Default Solutions Attn: Insolvency Department 3727 500174 1100	PO Box 2514 Station B London ON N6A 4G9	8,746.00	0.00	8,746.00
4	ARC - Agence du revenu du Canada - Québec Attn: CAR/Centre d'arrivage régional d'insolvabilité	2250 rue Saint-Olivier Trois-Rivières QC G9A 4E9	1.00	0.00	1.00
5	Caisse populaire Desjardins de Baie-Comeau Attn: Diane Arsenault 6 Place La Salle	267 boulevard Lasalle Baie-Comeau QC G4Z 1S7	0.00	71,800.00	71,800.00
6	CNESST du Québec (formerly CSST) - Côte-Nord	235 boulevard La Salle Baie-Comeau QC G4Z 2Z4	1.00	0.00	1.00
7	Guy Lirette comptable	59 Place La Salle Baie-Comeau QC G4Z 1J8	735.00	0.00	735.00
8	Laforest Côté Inc.	868 boulevard Blanche Baie-Comeau QC G5C 2B7	420.00	0.00	420.00
9	Lavoie, Leblanc, Dostie Avocats	393 rue Puyjalon Baie-comeau QC G5C 1M4	1,050.00	0.00	1,050.00
10	Le Manic	770 de Bretagne Baie-Comeau QC G5C 1X5	476.00	0.00	476.00
11	RBC Royal Bank c/o BankruptcyHighway.com Attn: Razel Bowen Dodge Grand Caravan 2014	PO Box 57100 Etobicoke ON M8Y 3Y2	0.00	16,000.00	16,000.00
12	Telus Communications - Corporate Attn: Rick Wan 418-294-6114	8th Fl - 3777 Kings Way Burnaby BC V5H 3Z7	500.00	0.00	500.00
13	Ville de Baie-Comeau Électricité	19 Avenue Marquette Baie-Comeau QC G4Z 1K5	450.00	0.00	450.00
14	Virgin Mobile Attn: Équipe Insolvabilité	200 boulevard Bouchard, 3e étage Dorval QC H9S 5X5	300.00	0.00	300.00
15	Visa Desjardins Attn: Centre de Perception 4530 9200 7059 8008	425 av Viger O Montréal QC H2Z 1W5	30,000.00	0.00	30,000.00
Total:			42,681.00	87,800.00	130,481.00

19-oct-2016

Date


 Denis Béliveau

District de: Québec
No division: 22 - BAIE-COMEAU
No cour:
No dossier:

FORM 78 -- Suite

Liste "B"
Créanciers Garantis

RÉNOVATIONS D. BÉLIVEAU INC.

No.	Nom du créancier	Adresse	Montant de la réclamation	Détails de la garantie	Date de la garantie	Évaluation de la garantie	Surplus estimatif de la garantie	Solde non-garanti de la réclamation
1	Caisse populaire Desjardins de Baie-Comeau Attr: Diane Arsenault 6 Place La Salle	267 boulevard Lasalle Baie-Comeau QC G4Z 1S7	247,000.00	Immeubles et biens réels - Édifice et terrain - Baie-Comeau - locatif sis au 6 Place La Salle		175,200.00		71,800.00
2	RBC Royal Bank c/o BankruptcyHighway.com Attr: Razel Bowen Dodge Grand Caravan 2014	PO Box 57100 Etobicoke ON M8Y 3Y2	32,000.00	Véhicules motorisés - Voiture - 2014 - Dodge - Grand Caravan - 2C4RDGDG3ER167512		16,000.00		16,000.00
Total:			279,000.00			191,200.00	0.00	87,800.00

19-oct-2016

Date


Denis Béliveau

District de: Québec
No division: 22 - BAIE-COMEAU
No cour:
No dossier:

FORM 78 -- Suite

Liste "C"
Créanciers privilégiés pour salaires, loyers, etc.

RÉNOVATIONS D. BÉLIVEAU INC.

No.	Nom du créancier	Adresse et occupation	Nature de la réclamation	Période couverte par la réclamation	Montant de la réclamation	Montant payable intégralement	Solde à percevoir en dividendes
Total:					0.00	0.00	0.00

19-oct-2016

Date


Denis Béliveau

District de: Québec
No division: 22 - BAIE-COMEAU
No cour:
No dossier:

FORM 78 -- Suite

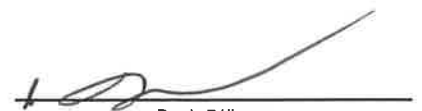
Liste "D"
Dettes éventuelles, réclamations de fiduciaire ou autres

RÉNOVATIONS D. BÉLIVEAU INC.

No.	Nom du créancier ou du réclamant	Adresse et occupation	Montant de la dette ou de la réclamation	Montant qui peut être réclamé en dividendes	Date où la dette a été contractée	Nature de la dette
Total:			0.00	0.00		

19-oct-2016

Date


Denis Béliveau

District de: Québec
No division: 22 - BAIE-COMEAU
No cour:
No dossier:

FORM 78 -- Suite

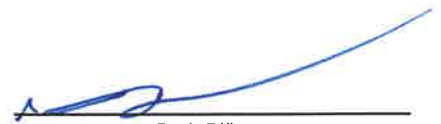
Liste "E"
Créances payables à l'actif

RÉNOVATIONS D. BÉLIVEAU INC.

No.	Nom du débiteur	Adresse et occupation	Nature de la dette	Montant de la dette (bonne, douteuse, mauvaise)	Folio du grand livre ou autre livre portant détails	Date de créance	Évaluation du produit	Détail des valeurs détenues en garantie pour le paiement de la créance
			Total:	0.00 0.00 0.00			0.00	

19-oct-2016

Date



Denis Béliveau

District de: Québec
No division: 22 - BAIE-COMEAU
No cour:
No dossier:

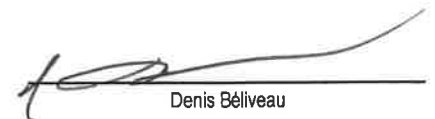
FORM 78 -- Suite

Liste "G"
Immeubles et biens réels appartenant au failli
RÉNOVATIONS D. BÉLIVEAU INC.

Description de la propriété	Nature du droit du failli	Détenteur le titre	Valeur totale	Détails des hypothèques ou autre charges (nom, adresse, montant)	Valeur de rachat ou surplus
Édifice et terrain - Baie-Comeau - locatif sis au 6 Place La Salle	Propriétaire unique		175,200.00	Caisse populaire Desjardins de Baie-Comeau 267 boulevard Lasalle Baie-Comeau QC G4Z 1S7 247,000.00	0.00
Total:			175,200.00		0.00

19-oct-2016

Date


Denis Béliveau

District de: Québec
No division: 22 - BAIE-COMEAU
No cour:
No dossier:

FORM 78 -- Fin

Liste "H"
Biens

RÉNOVATIONS D. BÉLIVEAU INC.
ÉTAT COMPLET ET NATURE DES BIENS

Nature des biens	Endroit où les biens sont situés	Détails des biens	Coût initial	Estimation des biens qui peuvent être
(a) Inventaire			0.00	0.00
(b) Aménagements, etc.			0.00	0.00
(c) Espèces dans les institutions financières			0.00	0.00
(d) Espèces en caisse			0.00	0.00
(e) Bétail			0.00	0.00
(f) Machines, outillage et installation			0.00	0.00
(g) Ameublement			0.00	0.00
(h) Assurances-vie RÉER, FÉER etc.			0.00	0.00
(i) Valeurs mobilières/Titres			0.00	0.00
(j) Droits en vertu de testaments, etc.			0.00	0.00
(k) Véhicules		Voiture - 2014 - Dodge - Grand Caravan - 2C4RDGDG3ER167512	0.00	16,000.00
(l) Taxes			0.00	0.00
(m) Autre			0.00	0.00
			Total:	16,000.00

19-oct-2016

Date


Denis Béliveau

District de: Québec
No division: 22 - BAIE-COMEAU
No cour: 655-11-000414-167
No dossier: 43-2184485

FORMULAIRE 31
Preuve de réclamation
(articles 50.1, 81.5 et 81.6, paragraphes 65.2(4), 81.2(1), 81.3(8), 81.4(8), 102(2), 124(2) et 128(1)
et alinéas 51(1)e) et 66.14b de la Loi)

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE:
RÉNOVATIONS D. BÉLIVEAU INC.
corporation légalement constituée
faisant affaires au 107-6 Place de Lasalle
Baie-Comeau, QC G4Z 1K3

Expédier tout avis ou toute correspondance concernant la présente réclamation à l'adresse suivante :

Dans l'affaire de la faillite de RÉNOVATIONS D. BÉLIVEAU INC. de Baie-Comeau en la province de Québec et de la réclamation de _____, créancier.

Je, _____ (nom du créancier ou du représentant du créancier) de la ville de _____ de la province de _____, certifie ce qui suit :

1. Je suis le créancier du failli susnommé (ou Je suis _____ (le poste/la fonction) du _____, créancier).

2. Je suis au courant de toutes les circonstances entourant la réclamation visée par le présent formulaire.

3. Le failli était, à la date de la faillite, soit le 3 novembre 2016, endetté envers le créancier et l'est toujours, pour la somme de _____ \$, comme l'indique l'état de compte (ou l'affidavit) ci-annexé et désigné comme l'annexe A, après déduction du montant de toute créance compensatoire à laquelle le failli a droit. (L'état de compte ou l'affidavit annexé doit faire mention des pièces justificatives ou de toute autre preuve à l'appui de la réclamation.)

4. (Cochez la catégorie qui s'applique et remplissez les parties requises.)

A. RÉCLAMATION NON GARANTIE AU MONTANT DE _____ \$

(autre qu'une réclamation d'un client visée par l'article 262 de la Loi)

En ce qui concerne cette créance, je ne détiens aucun avoir du failli à titre de garantie et :
(Cochez ce qui s'applique.)

pour le montant de _____ \$, je ne revendique aucun droit à un rang prioritaire.

pour le montant de _____ \$, je revendique le droit à un rang prioritaire en vertu de l'article 136 de la Loi.
(Indiquez sur une feuille annexée les renseignements à l'appui de la réclamation prioritaire.)

B. RÉCLAMATION DU LOCATEUR SUITE À LA RÉSILIATION D'UN BAIL, AU MONTANT DE _____ \$

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 65.2(4) de la Loi, dont les détails sont mentionnés ci-après :
(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant.)

C. RÉCLAMATION GARANTIE AU MONTANT DE _____ \$

En ce qui concerne la créance susmentionnée, je détiens des avoirs du failli à titre de garantie, dont la valeur estimative s'élève à _____ \$ et dont les détails sont mentionnés ci-après :
(Donnez des renseignements complets au sujet de la garantie, y compris la date à laquelle elle a été donnée et la valeur que vous lui attribuez, et annexez une copie des documents relatifs à la garantie.)

- D. RÉCLAMATION D'UN AGRICULTEUR, D'UN PÊCHEUR OU D'UN AQUICULTEUR AU MONTANT DE _____ \$
 J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.2(1) de la Loi pour la somme impayée de _____ \$
(Veuillez joindre une copie de l'acte de vente et des reçus de livraison).
- E. RÉCLAMATION D'UN SALARIÉ AU MONTANT DE _____ \$
- J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.3(8) de la Loi au montant de _____ \$
- J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.4(8) de la Loi au montant de _____ \$
- F. RÉCLAMATION D'UN EMPLOYÉ RELATIVE AU RÉGIME DE PENSION AU MONTANT DE _____ \$
- J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.5 de la Loi au montant de _____ \$
- J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.6 de la Loi au montant de _____ \$
- G. RÉCLAMATION CONTRE LES ADMINISTRATEURS AU MONTANT DE _____ \$
(À remplir lorsque la proposition vise une transaction quant à une réclamation contre les administrateurs.)
 J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 50(13) de la Loi, dont les détails sont mentionnés ci-après :
(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant.)
- H. RÉCLAMATION D'UN CLIENT D'UN COURTIER EN VALEURS MOBILIÈRES FAILLI AU MONTANT DE _____ \$
 J'ai une réclamation en tant que client en conformité avec l'article 262 de la Loi pour des capitaux nets, dont les détails sont mentionnés ci-après :
(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant.)

5. Au meilleur de ma connaissance, je _____ (suis/ne suis pas) (ou le créancier susnommé _____ (est/n'est pas)) lié au failli selon l'article 4 de la Loi, et (j'ai/le créancier susnommé a/je n'ai pas/le créancier susnommé n'a pas) un lien de dépendance avec le failli.

6. Les montants suivants constituent les paiements que j'ai reçus du failli et les crédits que j'ai attribués à celui-ci et les opérations sous-évaluées selon le paragraphe 2(1) de la Loi auxquelles j'ai contribué ou été partie intéressée au cours des trois mois (ou, si le créancier et le failli sont des "personnes liées" au sens du paragraphe 4(2) de la Loi ou ont un lien de dépendance, au cours des douze mois) précédant immédiatement l'ouverture de la faillite, telle que défini au paragraphe 2(1) de la Loi. (Donnez les détails des paiements, des crédits et des opérations sous-évaluées.)

7. (Applicable seulement dans le cas de la faillite d'une personne physique)

- Lorsque le syndic doit réexaminer la situation financière du failli pour déterminer si celui-ci est tenu de verser les paiements prévus à l'article 68 de la LFI, je demande que l'on m'avise, conformément au paragraphe 68(4) de la Loi, du nouveau montant que le failli est tenu de verser à l'actif de la faillite ou du fait que le failli n'a plus de revenu excédentaire.
- Je demande qu'une copie du rapport dûment rempli par le syndic quant à la demande de libération du failli, en conformité avec le paragraphe 170(1) de la Loi, me soit expédiée à l'adresse susmentionnée.

Daté le _____, à _____.

Témoïn

Créancier

Numéro de téléphone : _____
 Numéro de télécopieur : _____
 Adresse électronique : _____

REMARQUE: Si un affidavit est joint au présent formulaire, il doit avoir été fait devant une personne autorisée à recevoir des affidavits.

AVERTISSEMENTS: Le syndic peut, en vertu du paragraphe 128(3) de la Loi, racheter une garantie sur paiement au créancier garanti de la créance ou de la valeur de la garantie telle qu'elle a été fixée par le créancier garanti dans la preuve de garantie.

Le paragraphe 201(1) de la Loi prévoit l'imposition de peines sévères en cas de présentation de réclamations, de preuves, de déclarations ou d'états de compte qui sont faux.

District de: Québec
No division: 22 - BAIE-COMEAU
No cour: 655-11-000414-167
No dossier: 43-2184485

FORMULAIRE 36
Formulaire de procuration
(paragraphe 102(2) et alinéas 51(1)e) et 66.15(3)b
de la Loi)

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE:
RÉNOVATIONS D. BÉLIVEAU INC.
corporation légalement constituée
faisant affaires au 107-6 Place de Lasalle
Baie-Comeau, QC G4Z 1K3

Je, _____, de _____, créancier dans l'affaire susmentionnée,
nomme _____, de _____, mon
fondé de pouvoir à tous égards dans l'affaire susmentionnée, sauf la réception de dividendes, celui-ci
_____ (étant ou n'étant pas) habilité à nommer un autre fondé de pouvoir à sa place.

Daté le _____, à _____.

Témoïn

Créancier (personne physique)

Créancier (personne morale)

Témoïn

Par _____
Nom et titre du signataire autorisé

Retournez à :

Mallette syndics et gestionnaires inc.

Par:

Philippe Buzzetti, CPA, CA, CIRP, SAI - Syndic autorisé en insolvabilité
200-3075 chemin des Quatre-Bourgeois
Québec QC G1W 5C4
Téléphone: (418) 653-4431 Télécopieur: (418) 681-1707
Courriel: reclamations-syndic.quebec@mallette.ca