

District de: Québec
No division: 01 – MONTRÉAL
No Cour: 500-11-066071-255
No dossier: 41-3258377

FORMULAIRE 68
Avis de la faillite, de la première assemblée des créanciers
(paragraphe 102(1) de la Loi)

☒ original ☐ modifié

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE

HOPITEL INC.

Personne morale légalement constituée ayant son siège social au 8225, rue Labarre à Montréal QC H4P 2E6

Avis est donné de ce qui suit :

1. HOPITEL INC. a déposé (ou est réputé avoir déposé) une cession (ou Une ordonnance de faillite a été rendue à l'égard de HOPITEL INC.) le 12 août 2025 et le soussigné, MALLETTE SYNDICS ET GESTIONNAIRES INC., a été nommé syndic de l'actif du failli par le séquestre officiel (ou par le tribunal), sous réserve de la confirmation par les créanciers de sa nomination ou de la nomination par ceux-ci d'un syndic de remplacement.
2. La première assemblée des créanciers du failli aura lieu le 29 août 2025 à 10:30 heures à par Teams, veuillez faire une demande par courriel à assemblee-syndic@mallette.ca.
3. Pour avoir le droit de voter à l'assemblée, chaque créancier doit déposer à l'intention du syndic avant l'assemblée une preuve de réclamation et, au besoin, une procuration.
4. Sont joints au présent avis un formulaire de preuve de réclamation, un formulaire de procuration et une liste des créanciers dont les réclamations se chiffrent à 25 \$ ou plus ainsi que le montant de leurs réclamations.
5. Les créanciers doivent prouver leurs réclamations à l'égard de l'actif du failli pour avoir droit de partage dans la distribution des montants réalisés provenant de l'actif.

Daté le 13 août 2025 à Montréal.

MALLETTE SYNDICS ET GESTIONNAIRES INC. Syndic autorisé en insolvabilité

District of: Québec
Division No. 01 – MONTRÉAL
Court No. 500-11-066071-255
Estate No. 41-3258377

☒ Original ☐ Amended

FORM 68
Notice of Bankruptcy, First Meeting of Creditors
(Subsection 102(1) of the Act)

In the Matter of the Bankruptcy of

HOPITEL INC.
of the city of Montréal
in the Province of Québec

Take notice that:

1. HOPITEL INC. filed (or was deemed to have filed) an assignment (or a bankruptcy order was made against HOPITEL INC.) on the 12th day of August 2025 and the undersigned, MALLETTE SYNDICS ET GESTIONNAIRES INC., was appointed as trustee of the estate of the bankrupt by the official receiver (or the Court); subject to affirmation by the creditors of the trustee's appointment or substitution of another trustee by the creditors.
2. The first meeting of creditors of the bankrupt will be held on the 29th day of August 2025 at 10:30 AM by videoconference. Please contact the following email adress to obtain the call information: assemblee-syndic@mallette.ca
3. To be entitled to vote at the meeting, a creditor must file with the trustee, before the meeting, a proof of claim and, where necessary, a proxy.
4. Enclosed with this notice are a proof of claim form, proxy form and list of creditors with claims amounting to \$25 or more showing the amounts of their claims.
5. Creditors must prove their claims against the estate of the bankrupt to share in any distribution of the proceeds realized from the estate.

Dated at the Ville of Montréal in the Province of Québec, this 13th day of August 2025.

MALLETTE SYNDICS ET GESTIONNAIRES INC. - Licensed Insolvency Trustee

District of: Quebec
Division No. 01 - MONTRÉAL
Court No.
Estate No.

☒ Original ☐ Amended

- Form 78 -
Statement of Affairs (Corporate Bankruptcy)
(Subsection 49(2) and Paragraph 158(d) of the Act / subsections 50(2) and 62(1) of the Act)

In the Matter of the Bankruptcy of
HOPITEL INC.
of the of Montréal
in the Province of Quebec

To the bankrupt:
You are required to carefully and accurately complete this form and the applicable attachments showing the state of your affairs on the date of the bankruptcy, on the 11th day of August 2025. When completed, this form and the applicable attachments will constitute the Statement of Affairs and must be verified by oath or solemn declaration by a duly authorized director, if the bankrupt is a corporation, or by yourself, in other cases..

Give reasons for the bankrupt's/debtor's financial difficulty (Select all that apply and provide details):

- ☐ Negative market conditions;
☐ Lack of Working Capital/Funding;
☐ Overhead Increasing;
☐ Faulty Accounting;
- ☐ Foreign Exchange Fluctuations;
☐ Competition;
☐ Faulty Infrastructure or Business Model;
☐ Tax Liabilities;
- ☐ Economic Downturn;
☐ Legislated or Regulatory Restrictions;
☐ Unsuccessful Marketing Initiatives;
☐ Labour;
- ☐ Poor Financial Performance;
☐ Natural Disaster;
☐ Personal Issues;
☒ Other (Please specify).
- ☐ Legal Matters (Provide details);
☐ Increased Cost of Doing Business;
☐ Poor Management;

Provide relevant details:
[Other] Cumulatives losses and decrease in revenue

ASSETS				LIABILITIES			
(totals from the list of assets as stated and estimated by bankrupt/debtor)				(totals from the list of liabilities as stated and estimated by bankrupt/debtor)			
1. Cash on hand			0.00	1. Secured creditors			273,785.00
2. Deposits in financial institutions			0.00	2. Preferred creditors, securities, and priorities			0.00
3. Accounts receivable and other receivables				3. Unsecured creditors			4,223,284.36
Total amount	33,783.00			4. Contingent, trust claims or other liabilities estimated to be provable for			0.00
Estimated realizable value	33,783.00	33,783.00					
4. Inventory			0.00				
5. Trade fixtures, etc.			0.00	Total liabilities			4,497,069.36
6. Livestock			0.00				
7. Machinery and equipment			0.00	Surplus			4,223,284.36
8. Real property or immovables			0.00				
9. Furniture			0.00				
10. Intangible assets (intellectual properties, licences, cryptocurrencies, digital tokens, etc.)			1.00				
11. Vehicles			0.00				
12. Securities (shares, bonds, debentures, etc.)			0.00				
13. Other property			240,001.00				
Total of lines 1 to 13			273,785.00				
If bankrupt is a corporation, add:							
Amount of subscribed capital	0.00						
Amount paid on capital	0.00						
Balance subscribed and unpaid	0.00						
Estimated to produce	0.00	0.00					
Total assets			273,785.00				
Deficiency			-4,223,284.36				
Total value of assets located outside Canada included in lines 1 to 13			0.00				

List of Assets

Arrange by Nature of asset and number consecutively

No.	Nature of asset ¹	Address/Location	Asset located outside Canada	Details	Percentage of bankrupt's/debtor's interest	Total value of the bankrupt's/debtor's interest	Estimated realizable value	Equity or Surplus	Placeholder (values on this line are for notification)
501	Intangible assets	n/a	☐	Other - Intangibles assets	100.00	1.00	1.00	0.00	☐
502	Other personal property	n/a	☐	Other - Income tax receivable - Federal/Provincial (dispute)	100.00	1.00	1.00	0.00	☐
503	Other personal property	n/a	☐	Other - Hopitel I Limited Partnership (contracts)	100.00	20,000.00	20,000.00	0.00	☐
504	Other personal property	n/a	☐	Other - Hopitel II Limited Partnership (contracts)	100.00	20,000.00	20,000.00	0.00	☐
505	Other personal property	n/a	☐	Other - Hopitel I Limited Partnership (equipment)	100.00	100,000.00	100,000.00	0.00	☐
506	Other personal property	n/a	☐	Other - Hopitel II Limited Partnership (equipment)	100.00	50,000.00	50,000.00	0.00	☐
507	Other personal property	n/a	☐	Other - Equipment	100.00	50,000.00	50,000.00	0.00	☐
1301	Accounts receivable	8225, rue Labarre, Montréal, QC, H4P 2E6	☐	Debts Due - Business - Accounts receivable	100.00	33,783.00	33,783.00	0.00	☐
Total						273,785.00	273,785.00		

¹ Choose one option for each item: Cash on hand; Deposits in financial institutions; Accounts receivable and other receivables; Inventory; Trade fixtures, etc.; Livestock; Machinery and equipment; Residential rental property; Commercial building; Industrial building; Land; Immovable industrial equipment; Other real property; Furniture; Intangible assets (intellectual properties, licences, cryptocurrencies, digital tokens, etc.); Vehicles; Securities (shares, bonds, debentures, etc.); Bills of exchange, promissory note, etc.; Tax refunds; Other personal property.

Gary Schneider

Gary Schneider (11 août 2025 16:20:17 EDT)

Gary Schneider

11-Aug-2025

Date

List of Liabilities

No.	Name of creditor or claimant	Address	Nature of liability ²	Details	Date given/ incurred	Amount of Claim					Asset securing the liability	Ground for the right to a priority ³	Estimated surplus or (deficit) from security	Placeholder (values on this line are for notification only)
						Unsecured	Secured	Preferred/Priorities	Contingent, trust claims or other liabilities	Total amount of claim				
1	8207267 CANADA INC.	8525 Décarie Blvd. Mount-Royal QC H4P2J2	Other	créancier		145,158.25	0.00	0.00	0.00	145,158.25			0.00	☐
2	8207267 CANADA INC.	8525 Décarie Blvd. Mount-Royal QC H4P2J2	Other	créancier		22,596.10	0.00	0.00	0.00	22,596.10			0.00	☐
3	Agence du revenu du Québec Attn: Direction régionale du recouvrement	Service des dossiers de faillites 1265 boul Charest O 9e étage C65-9K Québec QC G1N 4V5	Other	créancier		45,880.29	0.00	0.00	0.00	45,880.29			0.00	☐
4	Agence du revenu du Québec Attn: Direction régionale du recouvrement	Service des dossiers de faillites 1265 boul Charest O 9e étage C65-9K Québec QC G1N 4V5	Other	créancier		221,471.93	0.00	0.00	0.00	221,471.93			0.00	☐
5	ARC - Taxe - Québec	Shawinigan-Sud National Verification and Collection Centre 4695 Shawinigan-Sud Blvd Shawinigan-Sud QC G9P 5H9	Other	créancier		1.00	0.00	0.00	0.00	1.00			0.00	☐
6	AVID PRODUCT S INC.	235 Promenade St #119 Providence RI 02908 USA	Other	créancier		2,522.97	0.00	0.00	0.00	2,522.97			0.00	☐

Gary Schneider

Gary Schneider (11 août 2025 16:20:17 EDT)

Gary Schneider

11-Aug-2025

Date

List of Liabilities

No.	Name of creditor or claimant	Address	Nature of liability ²	Details	Date given/ incurred	Amount of Claim					Asset securing the liability	Ground for the right to a priority ³	Estimated surplus or (deficit) from security	Place-holder (values on this line are for notification only)
						Unsecured	Secured	Preferred/Priorities	Contingent, trust claims or other liabilities	Total amount of claim				
7	Banque Nationale du Canada	600, rue de La Gauchetière Ouest, R.-C. Montréal QC H3B 4L2	Other	créancier	13-May-2022	514,476.94	83,784.00	0.00	0.00	598,260.94	1301,501,507		-514,476.94	☐
8	BEANFEILD	3510 St Laurent Blvd Montréal QC H2X 2V2	Other	Créancier		1,254.67	0.00	0.00	0.00	1,254.67			0.00	☐
9	BELL CANADA	C.P. 11490 STATION CENTRE VILLE Montreal QC H3C5R7	Other	créancier		4,818.30	0.00	0.00	0.00	4,818.30			0.00	☐
10	BELL DISTRIBUTION	620 Chem. du Bord-du-Lac-Lakeshore #205 Dorval QC H9S2B6	Other	créancier		995.68	0.00	0.00	0.00	995.68			0.00	☐
11	BELL MOBILITY	200 boul. Bouchard Dorval QC H9S5X5	Other	créancier		3,203.83	0.00	0.00	0.00	3,203.83			0.00	☐
12	CAFO	2001 Blvd Robert-Bourassa Suite 1601 Montreal QC H3A1T9	Other	créancier		3,427.18	0.00	0.00	0.00	3,427.18			0.00	☐
13	Canada Life Insurance Company	300-317 Donald St. Winnipeg MB R3B2H6	Other	créancier		183,891.55	0.00	0.00	0.00	183,891.55			0.00	☐
14	CAPSA HEALTHCARE	8170 Dove Parkway Canal Winchester OH 43110 États-Unis	Other	créancier		14,729.85	0.00	0.00	0.00	14,729.85			0.00	☐
15	Cogeco Connexion Inc.	C.P. 11700 SURCCUR SALE CENTRE VILLE Montreal QC H3C6K9	Other	créancier		38,436.99	0.00	0.00	0.00	38,436.99			0.00	☐

Gary Schneider

Gary Schneider (11 août 2025 16:20:17 EDT)

Gary Schneider

11-Aug-2025

Date

List of Liabilities

No.	Name of creditor or claimant	Address	Nature of liability ²	Details	Date given/ incurred	Amount of Claim					Asset securing the liability	Ground for the right to a priority ³	Estimated surplus or (deficit) from security	Placeholder (values on this line are for notification only)
						Unsecured	Secured	Preferred/Priorities	Contingent, trust claims or other liabilities	Total amount of claim				
16	Cogeco Connexion Inc.	CP 4080 STN A Toronto ON M5W1H8	Other	créancier		44,703.15	0.00	0.00	0.00	44,703.15			0.00	☐
17	CORP-RAT E FOSS NATIONAL LEASING	200-666 Boulevard Saint-Martin Ouest Laval QC H7M5G4	Other	créancier		9,285.69	0.00	0.00	0.00	9,285.69			0.00	☐
18	Credit Bureau Collections Ltd.	125 Bayfield Street, Unit 1 Barrie ON L4M 3B3	Other	Créancier		1.00	0.00	0.00	0.00	1.00			0.00	☐
19	Credit Management Corporation	608 – 1033 Davie St Vancouver BC V6E 1M7	Other	Créancier		1.00	0.00	0.00	0.00	1.00			0.00	☐
20	Criterion Pictures and Anuvu company	106 Saunders Road Unit 6 Barrie ON L4N9A8	Other	créancier		51,270.10	0.00	0.00	0.00	51,270.10			0.00	☐
21	Dan Clark	52 Hawkhill Way Calgary AB T3G3K1	Other	créancier		17,400.00	0.00	0.00	0.00	17,400.00			0.00	☐
22	ENERGIR	C.P. 6115 Succ. Centre-Ville Montreal QC H3C4N7	Other	créancier		3,805.65	0.00	0.00	0.00	3,805.65			0.00	☐
23	ENVIRO CONNEXIONS	4141 Boulevard de la Grande-Allée Boisbriand QC J7H1M7	Other	créancier		12,511.05	0.00	0.00	0.00	12,511.05			0.00	☐
24	Equifax Canada Co.	Box 190 Montreal QC H1S2Z2	Other	créancier		831.74	0.00	0.00	0.00	831.74			0.00	☐
25	FASKEN	800 Victoria Square Suite 3500 Montreal QC H3C0B4	Other	créancier		88,471.49	0.00	0.00	0.00	88,471.49			0.00	☐

Gary Schneider

Gary Schneider (11 août 2025 16:20:17 EDT)

Gary Schneider

11-Aug-2025

Date

List of Liabilities

No.	Name of creditor or claimant	Address	Nature of liability ²	Details	Date given/ incurred	Amount of Claim					Asset securing the liability	Ground for the right to a priority ³	Estimated surplus or (deficit) from security	Placeholder (values on this line are for notification only)
						Unsecured	Secured	Preferred/Priorities	Contingent, trust claims or other liabilities	Total amount of claim				
26	FIRST INSURANCE	20 Toronto Street Suite 700. Toronto ON M5C2B8	Other	créancier		31,460.86	0.00	0.00	0.00	31,460.86			0.00	☐
27	FORD CREDIT COMPANY	P.O. Box 4600 STN Agincourt Scarborough ON M1S5V2	Other	créancier		2,580.96	0.00	0.00	0.00	2,580.96			0.00	☐
28	HYDRO QUEBEC	CP 270 Succ Youville Montreal QC H2P2V4	Other	créancier		22,311.48	0.00	0.00	0.00	22,311.48			0.00	☐
29	IMK	3500 Blvd. De Maisonneuve Ouest Suite 1400 Westmount QC H3Z3C1	Other	créancier		40,020.80	0.00	0.00	0.00	40,020.80			0.00	☐
30	INVESTISSEMENT QUÉBEC	600, rue De la Gauchetière Ouest, bureau 1500 Montréal QC H3B 4L8	Other	créancier	15-Feb-2022	1,796,130.00	190,000.00	0.00	0.00	1,986,130.00	1301,501,503,504,505,506,507		-1,796,130.00	☐
31	IRON MOUNTAIN	95 Summerlea Rd Brampton ON L6T4P6	Other	créancier		199.28	0.00	0.00	0.00	199.28			0.00	☐
32	L'Agence de Recouvrement Dixon Enrg.	350 - 6555, chemin de la Côte-des-Neiges Montréal QC H3S 2A6	Other	Créancier		1.00	0.00	0.00	0.00	1.00			0.00	☐
33	LABRADOR	1200 Britannia Road East, Mississauga ON L4W2T5	Other	créancier		356.01	0.00	0.00	0.00	356.01			0.00	☐

Gary Schneider

Gary Schneider (11 août 2025 16:20:17 EDT)

Gary Schneider

11-Aug-2025

Date

List of Liabilities

No.	Name of creditor or claimant	Address	Nature of liability ²	Details	Date given/ incurred	Amount of Claim					Asset securing the liability	Ground for the right to a priority ³	Estimated surplus or (deficit) from security	Placeholder (values on this line are for notification only)
						Unsecured	Secured	Preferred/Priorities	Contingent, trust claims or other liabilities	Total amount of claim				
34	LAROCHE AVOCATS CNESST	500 René-Lévesque Blvd Ouest 25e etage Montreal QC H2Z2A5	Other	créancier		265,722.53	0.00	0.00	0.00	265,722.53			0.00	☐
35	LES ENTREPRISES ROSSI LTD.	5693 Pare St Mount Royal QC H4P1S1	Other	créancier		2,730.65	0.00	0.00	0.00	2,730.65			0.00	☐
36	MEDCALM CORPORATION	280 Hamilton Road Chappaqua NY 10514 États-Unis	Other	créancier		12,240.00	0.00	0.00	0.00	12,240.00			0.00	☐
37	MICROSOFT	4400-81 Bay St. T Toronto ON M5J0E7	Other	créancier		203,256.78	0.00	0.00	0.00	203,256.78			0.00	☐
38	MNP	330 5 Ave SW Suite 2000 Calgary AB T2P0L4	Other	créancier		66,091.07	0.00	0.00	0.00	66,091.07			0.00	☐
39	MPACT	6400 avenue Auteuil Bureau 230 Brossard QC J4Z3P5	Other	créancier		9,061.60	0.00	0.00	0.00	9,061.60			0.00	☐
40	NELLIGAN O'BRIEN PAYNE LLP	50 O'Connor Street Suite 300 Ottawa ON K1P6L2	Other	créancier		56,405.83	0.00	0.00	0.00	56,405.83			0.00	☐
41	ONTARIO Ministry	70 Foster Drive Suite 410 Sault Ste Marie ON P6A6V4	Other	créancier		2,320.00	0.00	0.00	0.00	2,320.00			0.00	☐
42	OVADIA LEGAL	1445 Rue Lambert-Classe Suite 302 Montreal QC H3H1Z5	Other	créancier		1,000.28	0.00	0.00	0.00	1,000.28			0.00	☐

Gary Schneider

Gary Schneider (11 août 2025 16:20:17 EDT)

Gary Schneider

11-Aug-2025

Date

List of Liabilities

No.	Name of creditor or claimant	Address	Nature of liability ²	Details	Date given/ incurred	Amount of Claim					Asset securing the liability	Ground for the right to a priority ³	Estimated surplus or (deficit) from security	Placeholder (values on this line are for notification only)
						Unsecured	Secured	Preferred/Priorities	Contingent, trust claims or other liabilities	Total amount of claim				
43	POSTES CANADA	2701 PROM RIVERSIDE Ottawa ON K1A1L7	Other	créancier		121.64	0.00	0.00	0.00	121.64			0.00	☐
44	PSB Bois Joli	3333, BOUL. GRAHAM, BUREAU 400 Montréal QC H3R 3L5	Other	Créancier		58,931.76	0.00	0.00	0.00	58,931.76			0.00	☐
45	PUROLATOR INC	PO BOX 4800 STN MAIN Concorde ON L4K0K1	Other	créancier		272.34	0.00	0.00	0.00	272.34			0.00	☐
46	QUADIENT LEASING CANADA LTD.	150 Steelcase Rd W Markham ON L3R3J9	Other	créancier		7,307.17	0.00	0.00	0.00	7,307.17			0.00	☐
47	Quebecor Média	612 rue Saint-Jacques Montréal QC H3C 4M8	Other	Créancier		67,461.39	0.00	0.00	0.00	67,461.39			0.00	☐
48	R&D Capital inc.	1220-555 boul René-Lévesque O Montréal QC H2Z 1B1	Other	créancier	24-Jul-2025	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	502		0.00	☐
49	Rally	23 Rainside Road Unit 4. Toronto ON M3A 1B2	Other	créancier		15,229.38	0.00	0.00	0.00	15,229.38			0.00	☐
50	REGUS	200-5700 Yonge St North York, North York ON M2M4K2	Other	créancier		257.50	0.00	0.00	0.00	257.50			0.00	☐
51	ROGERS	PO BOX 4100 DON MILLS ON M3C3N9	Other	créancier		27,038.32	0.00	0.00	0.00	27,038.32			0.00	☐

Gary Schneider

Gary Schneider (11 août 2025 16:20:17 EDT)

Gary Schneider

11-Aug-2025

Date

List of Liabilities

No.	Name of creditor or claimant	Address	Nature of liability ²	Details	Date given/ incurred	Amount of Claim					Asset securing the liability	Ground for the right to a priority ³	Estimated surplus or (deficit) from security	Placeholder (values on this line are for notification only)
						Unsecured	Secured	Preferred/Priorities	Contingent, trust claims or other liabilities	Total amount of claim				
52	SERVICOR P	4300 Rue Hickmore Saint-Laurent QC H4T1K2	Other	créancier		368.65	0.00	0.00	0.00	368.65			0.00	☐
53	Shellco Credit Systems Ltd.	215 - 2180 Steeles Avenue West Concord ON L4K 2Z5	Other	Créancier		1.00	0.00	0.00	0.00	1.00			0.00	☐
54	SLIMANE HAMADI - Controller Consultant	7011 AV. RONSARD ANJOU Montreal QC H1J1H9	Other	créancier		7,511.00	0.00	0.00	0.00	7,511.00			0.00	☐
55	TD CANADA TRUST	C.P. 611 AGINCOURT ON M1S5J7	Other	créancier		20,828.37	0.00	0.00	0.00	20,828.37			0.00	☐
56	TELUS	CP 11049 SUCC CENTRE VILLE Montreal QC H3C4Y5	Other	créancier		2,143.10	0.00	0.00	0.00	2,143.10			0.00	☐
57	TONY DUARTE - Business Development Consultant	906 - 335 RATHBURN RD. WEST Mississauga ON L5B 0C8	Other	créancier		3,389.98	0.00	0.00	0.00	3,389.98			0.00	☐
58	VIDEOTRON LTEE	CP 11078 SUCC CENTRE-VILLE Montreal QC H3C5B7	Other	créancier		67,776.79	0.00	0.00	0.00	67,776.79			0.00	☐
59	VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES	500-1340 Pickering Pky Pickering ON L1V0C4	Other	créancier		1,610.44	0.00	0.00	0.00	1,610.44			0.00	☐
Total						4,223,284.36	273,785.00	0.00	0.00	4,497,069.36				

² Choose one option for each item: Accounts payable; Owed rent; Owed wages; Severance pay; Corporate taxes; Sales taxes; Employee source deductions; Litigation/legal costs and awards; Subordinated debenture; Bills of exchange; Promissory notes; Lien notes; Mortgages or hypothec on real or immovable property; Chattel mortgages or movable hypothec; General Security Agreement; Intercompany loans; Bank loans (except real property mortgage); Finance company loans; Shareholder loans; Shares and subscribed capital; Other claim or liability.

³ Choose one option for each item with a preferred or priority amount: Unpaid supplier; Farmer, fisherman or aquaculturist; Owed wages; Unpaid amount regarding pension plan; Municipal taxes; Rent; Customer of a bankrupt securities firm; Deemed trust in favour of the Crown; Priming charges and interim financing; Environmental liabilities; Other.

Gary Schneider

Gary Schneider (11 août 2025 16:20:17 EDT)

Gary Schneider

11-Aug-2025

Date

I, Gary Schneider, of the Ville of Montréal in the Province of Quebec, do swear (or solemnly declare) that this statement and the attached lists are, to the best of my knowledge, a full, true and complete statement of the affairs of the Corporation on the 11th day of August 2025 and fully disclose all property of every description that is in my possession or that may devolve on me in accordance with the Act.

SWORN (or SOLEMNLY DECLARED) remotely by Gary Schneider stated as being located in the Ville of Montréal in the Province of Quebec before me at the Ville of Montréal in the Province of Quebec, on this 11th day of August 2025 in accordance with provincial Regulation on Administering Oath or Declaration Remotely.

Gary Schneider
Gary Schneider (11 août 2025 16:20:17 EDT)

Gary Schneider

Sylvain Lapointe
Sylvain Lapointe (11 août 2025 17:13:53 EDT)

Sylvain Lapointe, CPA, CIRP, SAI / LIT, Commissioner of Oaths

For the Province of Quebec 214753

Expires May 8, 2028

District de: Québec
No division: 01 - MONTRÉAL
No cour: 500-11-066071-255
No dossier: 41-3258377

FORMULAIRE 31

Preuve de réclamation

(articles 50.1, 81.5 et 81.6, paragraphes 65.2(4), 81.2(1), 81.3(8), 81.4(8), 102(2), 124(2) et 128(1)
et alinéas 51(1)e) et 66.14b de la Loi)

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE:

HOPITEL INC.

Personne morale légalement constituée ayant son siège social au
8225 rue Labarre à Montréal QC H4P 2E6

Le créancier préfère recevoir tout avis et correspondance concernant la présente réclamation à l'adresse *et/ou* numéro de télécopieur *et/ou* adresse électronique suivant(e) (une adresse postale doit être inscrite dans tous les cas) :

Adresse postale: _____
Télécopieur: _____
Adresse électronique: _____
Nom ou poste de la personne contact: _____
Numéro de téléphone de la personne contact: _____

Dans l'affaire de la faillite de HOPITEL INC. de Montréal en la province de Québec et de la réclamation de _____, créancier.

Je, _____ (nom du créancier ou du représentant du créancier) de la ville de _____ de la province de _____, certifie ce qui suit :

1. Je suis le créancier du failli susnommé (ou Je suis _____ [préciser le poste ou la fonction] de _____ [nom du créancier ou de son représentant] et que je suis autorisé à représenter et [si le créancier est une personne morale] que j'ai le pouvoir de lier le créancier du débiteur susnommé).

2. Je suis au courant de toutes les circonstances entourant la réclamation visée par le présent formulaire.

3. Le failli était, à la date de la faillite, soit le 12 août 2025, endetté envers le créancier et l'est toujours, pour la somme de _____ \$, comme l'indique l'état de compte (ou l'affidavit) ci-annexé et désigné comme l'annexe A, après déduction du montant de toute créance compensatoire à laquelle le failli a droit. Toute créance en devises étrangères a été convertie en monnaie canadienne au taux en vigueur à la date de la faillite.

(L'état de compte ou l'affidavit annexé doit faire mention des pièces justificatives ou de toute autre preuve à l'appui de la réclamation.)

4. Au meilleur de ma connaissance, cette dette n'est pas (ou cette dette est ou une partie de cette dette est) éteinte par prescription en vertu de la loi qui lui est applicable.

5. Paiement au créancier par le débiteur pour cette créance est recevable (ou le débiteur est endemeure) depuis le _____ jour de _____ et le plus récent paiement au créancier par le débiteur pour cette créance, si quelque paiement a été effectué, a été fait le _____ jour de _____ et/ou que la plus récente renonciation au bénéfice de la prescription ou du temps écoulé a été faite le _____ jour de _____ dont les détails sont mentionnés ci-après :

(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris de son historique, de toute renonciation ou de toute action en justice y étant reliée).

6. (Cochez la catégorie qui s'applique et remplissez les parties requises).

☐ **A. Réclamation non garantie au montant de _____ \$**

(autre qu'une réclamation d'un client visée par l'article 262 de la Loi)

En ce qui concerne cette créance, je ne détiens aucun avoir du failli à titre de garantie et :

(Cochez ce qui s'applique.)

☐ pour le montant de _____ \$, je ne revendique aucun droit à un rang prioritaire.

☐ pour le montant de _____ \$, je revendique le droit à un rang prioritaire en vertu de l'alinéa 136(1)d) de la Loi (complétez le paragraphe 6. E. ci-dessous.)

District de: Québec
No division: 01 - MONTRÉAL
No cour: 500-11-066071-255
No dossier: 41-3258377

FORMULAIRE 31 --- Suite
DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE:
HOPITEL INC.

Personne morale légalement constituée ayant son siège social au
8225 rue Labarre à Montréal QC H4P 2E6

- ☐ pour le montant de _____ \$, je revendique le droit à un rang prioritaire en vertu de l'alinéa 136(1)d.01) de la Loi.
- ☐ pour le montant de _____ \$, je revendique le droit à un rang prioritaire en vertu de l'alinéa 136(1)d.02) de la Loi.
- ☐ pour le montant de _____ \$, je revendique le droit à un rang prioritaire en vertu de l'alinéa 136(1)d.1) de la Loi.
- ☐ pour le montant de _____ \$, je revendique le droit à un rang prioritaire en vertu de l'alinéa 136(1)e) de la Loi.
- ☐ pour le montant de _____ \$, je revendique le droit à un rang prioritaire en vertu de l'alinéa 136(1)f) de la Loi.
- ☐ pour le montant de _____ \$, je revendique le droit à un rang prioritaire en vertu de l'alinéa 136(1)g) de la Loi.
- ☐ pour le montant de _____ \$, je revendique le droit à un rang prioritaire en vertu de l'alinéa 136(1)i) de la Loi.

(Indiquez sur une feuille annexée les renseignements à l'appui de la réclamation prioritaire).

- ☐ **B. Réclamation du locateur suite à la résiliation d'un bail, au montant de _____ \$**

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 65.2(4) de la Loi, dont les détails sont mentionnés ci-après :
(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant.)

- ☐ **C. Réclamation garantie au montant de _____ \$**

En ce qui concerne la créance susmentionnée, je détiens des avoirs du failli à titre de garantie, dont la valeur estimative s'élève à _____ \$ et dont les détails sont mentionnés ci-après :
(Donnez des renseignements complets au sujet de la garantie, y compris la date à laquelle elle a été donnée et la valeur que vous lui attribuez, et annexez une copie des documents relatifs à la garantie).

Le syndic peut, en vertu du paragraphe 128(3) de la Loi, racheter une garantie sur paiement au créancier garanti de la créance ou de la valeur de la garantie telle qu'elle a été fixée par le créancier garanti dans la preuve de garantie.

- ☐ **D. Réclamation d'un agriculteur, d'un pêcheur ou d'un aquiculteur au montant de _____ \$**

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.2(1) de la Loi pour la somme impayée de _____ \$
(Veuillez joindre une copie de l'acte de vente et des reçus de livraison).

- ☐ **E. Réclamation d'un salarié au montant de _____ \$**

- ☐ J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.3(8) de la Loi au montant de _____ \$

- ☐ J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.4(8) de la Loi au montant de _____ \$

- ☐ **F. Réclamation d'un régime de pension pour sommes qui n'ont pas été versées au montant de _____ \$**

- ☐ J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.5 de la Loi au montant de _____ \$

- ☐ J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.6 de la Loi au montant de _____ \$

- ☐ **G. Réclamation contre les administrateurs au montant de _____ \$**

(À remplir lorsque la proposition vise une transaction quant à une réclamation contre les administrateurs.)
J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 50(13) de la Loi, dont les détails sont mentionnés ci-après :
(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant.)

- ☐ **H. Réclamation d'un client d'un courtier en valeurs mobilières failli au montant de _____ \$**

J'ai une réclamation en tant que client en conformité avec l'article 262 de la Loi pour des capitaux nets, dont les détails sont mentionnés ci-après :
(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant.)

District de: Québec
No division: 01 - MONTRÉAL
No cour: 500-11-066071-255
No dossier: 41-3258377

FORMULAIRE 31 --- Fin
DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE:
HOPITEL INC.

Personne morale légalement constituée ayant son siège social au
8225 rue Labarre à Montréal QC H4P 2E6

7. Au meilleur de ma connaissance, je _____(suis/ne suis pas)(ou le créancier susnommé _____(est/n'est pas)) lié au failli selon l'article 4 de la Loi, et (j'ai/le créancier susnommé a/je n'ai pas/le créancier susnommé n'a pas) un lien de dépendance avec le failli.

8. Les montants suivants constituent les paiements que j'ai reçus du failli et les crédits que j'ai attribués à celui-ci et les opérations sous-évaluées selon l'article 2 de la Loi auxquelles j'ai contribué ou été partie intéressée au cours des trois mois (ou, si le créancier et le failli sont des << personnes liées >> au sens de l'article 4 de la Loi ou ont un lien de dépendance, au cours des douze mois) précédant immédiatement l'ouverture de la faillite, telle que définie à l'article 2 de la Loi.

(Donnez les détails des paiements, des crédits et des opérations sous-évaluées.)

9. (Applicable seulement dans le cas de la faillite d'une personne physique)

- ☐ Lorsque le syndic doit réexaminer la situation financière du failli pour déterminer si celui-ci est tenu de verser les paiements prévus à l'article 68 de la Loi, je demande que l'on m'avise, conformément au paragraphe 68(4) de la Loi, du nouveau montant que le failli est tenu de verser à l'actif de la faillite ou du fait que le failli n'a plus de revenu excédentaire.
- ☐ Je demande qu'une copie du rapport dûment rempli par le syndic quant à la demande de libération du failli, en conformité avec le paragraphe 170(1) de la Loi, me soit expédiée à l'adresse susmentionnée.

Avertissement : Le paragraphe 201(1) de la Loi prévoit l'imposition de peines sévères en cas de présentation de réclamations, de preuves, de déclarations ou d'états de compte qui sont faux.

Daté le _____ jour de _____, à _____.

Signature du créancier ou de son représentant

District de: Québec
No division: 01 - MONTRÉAL
No cour: 500-11-066071-255
No dossier: 41-3258377

FORMULAIRE 36
Formulaire de procuration
(paragraphe 102(2) et alinéas 51(1)e) et 66.15(3)b
de la Loi)

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE:
HOPITEL INC.
Personne morale légalement constituée ayant son siège social au
8225 rue Labarre à Montréal QC H4P 2E6

Je, _____, de _____, créancier dans l'affaire susmentionnée,
nomme _____, de _____, mon
fondé de pouvoir à tous égards dans l'affaire susmentionnée, sauf la réception de dividendes, celui-ci
_____ (étant ou n'étant pas) habilité à nommer un autre fondé de pouvoir à sa place.

Daté le _____, à _____.

Témoin

Créancier (personne physique)

Créancier (personne morale)

Témoin

Par _____
Nom et titre du signataire autorisé

Retournez à :

MALLETTE SYNDICS ET GESTIONNAIRES INC. - Syndic autorisé en insolvabilité

200-3075 chemin des Quatre-Bourgeois
Québec QC G1W 5C4
Télécopieur: (418) 681-1707
Courriel: reclamations-syndic.quebec@mallette.ca

District of: Quebec
Division No. 01 - MONTRÉAL
Court No. 500-11-066071-255
Estate No. 41-3258377

FORM 31

Proof of Claim

(Sections 50.1, 81.5, 81.6, subsections 65.2(4), 81.2(1), 81.3(8), 81.4(8),
102(2), 124(2), 128(1), and paragraphs 51(1)(e) and 66.14(b) of the Act)

In the Matter of the Bankruptcy of
HOPITEL INC.
of the of Montréal
in the Province of Quebec

The creditor's preference is to receive all notices and correspondence regarding this claim at the following address and/or facsimile number
and/or email address (a mailing address must be provided in all cases):

Address: _____
Facsimile: _____
Email: _____
Contact person name or position: _____
Telephone number for contact person: _____

In the matter of the bankruptcy of HOPITEL INC. of the of Montréal in the Province of Quebec and the claim of
_____, creditor.

I, _____ (name of creditor or representative of the creditor), of _____ (city and province), do
hereby certify:

1. That I am a creditor of the above named debtor (or that I am _____ (state position or title) of
_____, (name of creditor or representative of the creditor) and that I am authorized to represent and (if the creditor is a
corporation) that I have authority to bind the creditor of the above-named debtor).

2. That I have knowledge of all the circumstances connected with the claim referred to below.

3. That the debtor was, at the date of bankruptcy, namely the 12th day of August 2025, and still is, indebted to the creditor in the sum of
\$_____, as specified in the statement of account (or affidavit) attached and marked Schedule "A", after deducting any
counterclaims to which the debtor is entitled. Any debt payable in a currency other than Canadian currency was converted to Canadian currency
as of the date of bankruptcy.

(The attached statement of account or affidavit must specify the supporting documents or other evidence in support of the claim)

4. That, to the best of my knowledge, this debt has never been (or this debt has been or part of this debt has been) statute-barred as
determined under the relevant legislation.

5. That payment for this debt by the debtor to the creditor has been due (or has been in default) since the ____ day of _____
_____, and that the last payment, if any, on this debt by the debtor to the creditor was made on the ____ day of _____,
and/or that the last acknowledgement, if any, of liability for this debt by the debtor to the creditor was made on the ____ day of
_____, as follows:

(Give full particulars of the claim, including its history, any acknowledgement or legal action)

6. (Check and complete appropriate category)

☐ **A. Unsecured claim of \$_____**

(Other than as a customer contemplated by Section 262 of the Act)

That in respect of this debt, I do not hold any assets of the debtor as security and:

(Check appropriate description)

☐ Regarding the amount of \$_____, I do not claim a right to a priority.

☐ Regarding the amount of \$_____, I claim a right to a priority under paragraph
136(1)(d) of the Act (Complete paragraph 6E below.)

District of Quebec
Division No. 01 - MONTRÉAL
Court No. 500-11-066071-255
Estate No. 41-3258377

FORM 31 --- Continued
In the Matter of the Bankruptcy of
HOPITEL INC.
of the of Montréal
in the Province of Quebec

- ☐ Regarding the amount of \$ _____, I claim a right to a priority under paragraph 136(1)(d.01) of the Act.
- ☐ Regarding the amount of \$ _____, I claim a right to a priority under paragraph 136(1)(d.02) of the Act.
- ☐ Regarding the amount of \$ _____, I claim a right to a priority under paragraph 136(1)(d.1) of the Act.
- ☐ Regarding the amount of \$ _____, I claim a right to a priority under paragraph 136(1)(e) of the Act.
- ☐ Regarding the amount of \$ _____, I claim a right to a priority under paragraph 136(1)(f) of the Act.
- ☐ Regarding the amount of \$ _____, I claim a right to a priority under paragraph 136(1)(g) of the Act.
- ☐ Regarding the amount of \$ _____, I claim a right to a priority under paragraph 136(1)(i) of the Act.

(Set out on an attached sheet details to support priority claim)

☐ **B. Claim of Lessor for disclaimer of a lease of \$ _____**

That I make a claim under subsection 65.2(4) of the Act, the particulars of which are as follows:
(Give full particulars of the claim, including the calculations upon which the claim is based)

☐ **C. Secured claim of \$ _____**

That in respect of this debt, I hold assets of the debtor valued at \$ _____ as security, the particulars of which are as follows:
(Give full particulars of the security, including the date on which the security was given and the value at which you assess the security and attach a copy of the security documents.)

A trustee may, pursuant to subsection 128(3) of the Act, redeem a security on payment to the secured creditor of the debt or the value of the security as assessed, in the proof of security, by the secured creditor.

☐ **D. Claim by Farmer, Fisherman or Aquaculturist of \$ _____**

That I make a claim under subsection 81.2(1) of the Act for the unpaid amount of \$ _____
(Attach a copy of sales agreement and delivery receipts)

☐ **E. Claim by Wage Earner of \$ _____**

- ☐ That I make a claim under subsection 81.3(8) of the Act in the amount of \$ _____,
- ☐ That I make a claim under subsection 81.4(8) of the Act in the amount of \$ _____,

☐ **F. Claim by Pension Plan for unpaid amount of \$ _____**

- ☐ That I make a claim under subsection 81.5 of the Act in the amount of \$ _____,
- ☐ That I make a claim under subsection 81.6 of the Act in the amount of \$ _____,

☐ **G. Claim against Director of \$ _____**

(To be completed when a proposal provides for the compromise of claims against directors)
That I make a claim under subsection 50(13) of the Act, the particulars of which are as follows:
(Give full particulars of the claim, including the calculations upon which the claim is based)

☐ **H. Claim of a Customer of a Bankrupt Securities Firm of \$ _____**

That I make a claim as a customer for net equity as contemplated by section 262 of the Act, the particulars of which are as follows:
(Give full particulars of the claim, including the calculations upon which the claim is based)

District of Quebec
Division No. 01 - MONTRÉAL
Court No. 500-11-066071-255
Estate No. 41-3258377

FORM 31 --- Concluded
In the Matter of the Bankruptcy of
HOPITEL INC.
of the of Montréal
in the Province of Quebec

7. That, to the best of my knowledge, I am (or the above-named creditor is) (or am not or is not) related to the debtor within the meaning of section 4 of the Act, and have (or has) (or have not or has not) dealt with the debtor in a non-arm's-length manner.

8. That the following are the payments that I have received from the debtor, the credits that I have allowed to the debtor, and the transfers at undervalue within the meaning of section 2 of the Act that I have been privy to or a party to with the debtor within the three months (or, if the creditor and the debtor are related within the meaning of section 4 of the Act or were not dealing with each other at arm's length, within the 12 months) immediately before the date of the initial bankruptcy event within the meaning of section 2 of the Act:
(Provide details of payments, credits and transfers at undervalue)

9. (Applicable only in the case of the bankruptcy of an individual.)

☐ Whenever the trustee reviews the financial situation of a bankrupt to redetermine whether or not the bankrupt is required to make payments under section 68 of the Act, I request to be informed, pursuant to paragraph 68(4) of the Act, of the new fixed amount or of the fact that there is no longer surplus income.

☐ I request that a copy of the report filed by the trustee regarding the bankrupt's application for discharge pursuant to subsection 170(1) of the Act be sent to the above address.

Warning: Subsection 201(1) of the Act provides for the imposition of severe penalties in the event that a creditor or person claiming to be a creditor makes any false claim, proof, declaration or statement of account.

Dated at _____, this _____ day of _____.

Signature of creditor or representative

District of: Quebec
Division No. 01 - MONTRÉAL
Court No. 500-11-066071-255
Estate No. 41-3258377

FORM 36
Proxy
(Subsection 102(2) and paragraphs 51(1)(e) and 66.15(3)(b) of the Act)

In the Matter of the Bankruptcy of
HOPITEL INC.
of the of Montréal
in the Province of Quebec

I, _____, of _____, a creditor in the above matter, hereby
appoint _____, of _____, to be
my proxyholder in the above matter, except as to the receipt of dividends, _____ (with or without)
power to appoint another proxyholder in his or her place.

Dated at _____, this _____ day of _____, _____.

Witness

Individual Creditor

Witness

Name of Corporate Creditor

Per _____
Name and Title of Signing Officer

Return To:

MALLETTE SYNDICS ET GESTIONNAIRES INC. - Licensed Insolvency Trustee

200-3075 chemin des Quatre-Bourgeois
Québec QC G1W 5C4
Fax: (418) 681-1707
E-mail: reclamations-syndic.quebec@mallette.ca